

	RESPONSABLE TRAVAUX NEUFS ET RESTRUCTURATIONS <i>Direction des Constructions Et du Patrimoine</i>	1 ^{er} septembre 2020
		Page : 1/3

	Nom	Fonction	Signature
REDACTEUR	GAIDI Abdelaali	Directeur des Constructions et du Patrimoine	
VERIFICATEUR	JEHANNO Laëtitia	Directrice des Relations Humaines	
APPROBATEUR	LEFEBVRE Jean-François	Directeur général	

PRESENTATION DU POSTE

<p>Fonction : Responsable travaux neufs et restructurations</p> <p>Métier (<i>précisez également le code métier</i>) : 20F10</p> <p>Liaisons hiérarchiques : Directeur des Constructions et du Patrimoine</p> <p>Liaisons fonctionnelles : Les secteurs de la Direction des Constructions et du Patrimoine Les professionnels de l'établissement Le responsable des installations classées et développement durable Les entreprises</p>
--

MISSIONS

<p>Mission principale : Mettre en œuvre la politique d'investissement immobilier de l'établissement en qualité de maître d'ouvrage et/ou maître d'œuvre pour des travaux neufs ou des restructurations. Réaliser le suivi et la coordination des opérations réalisées par des entreprises extérieures en dirigeant une équipe.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Conception des travaux : <ul style="list-style-type: none"> ○ Recensement, conseil technique et traitement des besoins des services ○ Programmation, mise en œuvre et planification des projets de travaux jusqu'à leur réception complète ○ Veille technologique et réglementaire sur les installations, les bâtiments, les procédures d'études, la sécurité et la gestion des risques - Gestion et suivi des projets : <ul style="list-style-type: none"> ○ Anticipation, chiffrage et suivi dans un planning précis, des opérations, organisations, gestions et contraintes liées à la construction ou à l'ouverture du nouveau bâtiment ○ Valorisation des opérations de travaux ○ Participation à l'élaboration et aux suivis des procédures (Appel d'offres ; Conception-réalisation ; Dialogue compétitif ; MAPA) : rédaction des pièces techniques, des fiches marchés et des analyses des offres ; participation aux
--



RESPONSABLE TRAVAUX NEUFS ET RESTRUCTURATIONS

Direction des Constructions
Et du Patrimoine

1^{er} septembre 2020

Page : 2/3

commissions de marchés, d'appel d'offres ou jurys concours ; organisation des visites de sites ; élaboration des réponses techniques aux candidats ; participation, avec la cellule des marchés, à l'élaboration des pièces administratives

- Suivi des dépenses d'investissement pour les travaux neufs
- Respect de la planification des opérations d'investissement
- Suivi administratif des dossiers

Missions spécifiques (en complément de la mission principale) :

- Mission d'encadrement :

- Gestion, animation et encadrement d'une équipe de techniciens supérieurs
- Supervision des prestations intellectuelles externes associées (programmiste, assistance à la maîtrise d'ouvrage, architecte, bureau d'études, bureau de contrôle, CSPS, étude géotechnique, topographie, etc...)
- Encadrement et gestion des différentes phases du projet
Management des différents acteurs et contrôle de la bonne interactivité

- Reporting :

- Reporting à la hiérarchie
Informations aux utilisateurs et aux partenaires

PARTICULARITE DU POSTE ET RISQUES PROFESSIONNELS LIES A L'ACTIVITE

Spécificités du poste :

Poste au forfait cadre

Journée de travail sur une amplitude de 8h00 à 18h00, du lundi au vendredi

Participation au tour d'astreinte des cadres techniques

Formations obligatoires requises :

Formation d'ingénieur bac+5 avec 2 ans d'expérience en conduite d'opération

Moyens mis à disposition (techniques, humains, financiers) :

Bureau équipé.

Encadrement : Oui de techniciens

Prévention - Sécurité (risques liés au poste, habillement, protection) :

PROFIL REQUIS

Formations – Qualifications (Savoir) :

- Maîtrise de la loi MOP et des marchés publics
- Gestion administrative, économique et financière
- Normes, règlements techniques et de sécurité

Connaissances particulières (Savoir-faire) :

- gérer des projets en limitant leurs nuisances sur le reste du site en fonctionnement
- animer, mobiliser et entraîner une équipe
- organiser et répartir le travail de ses collaborateurs
- argumenter les solutions proposées

	RESPONSABLE TRAVAUX NEUFS ET RESTRUCTURATIONS <i>Direction des Constructions Et du Patrimoine</i>	1 ^{er} septembre 2020
		Page : 3/3

- analyser et prioriser les besoins
- négocier avec les différents intervenants internes et externes
- fixer des objectifs et évaluer les résultats de son équipe
- fixer des objectifs et évaluer les résultats de ses projets

Qualités professionnelles (*Savoir-être*) :

- Excellent relationnel
- Sens du travail en équipe
- Sens de l'innovation
- Sens de l'initiative
- Sens de la pédagogie
- Sens de l'organisation
- Rigueur
- Dynamisme